

740-7/2008.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. sz. tanácskozó termében 2008. április 16.-án a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzottokról.

Jelen vannak:	Nagy István Orosz Lászlóné Kiss Barnabás Kovácsné Harnóczy Hedvig Dr. Gál János Juhászné dr. Krecz Erzsébet Szókényé Komenci Anikó Tamasi Antalné Bede Zoltánné Rékasiné Varga Beáta Serfőző János Ballagó Zoltán Csontosné Kovács Mária Bíróné Bardi Ágnes Nagy Rita Kis-Tóth Roland Balogh Lászlóné Szente János Tóthné Gyöngy Andrea	a bizottság elnöke képviselő tag szakértő (külső tag) szakértő (külső tag) könyvvizsgáló irodavezető irodavezető csoportvezető csoportvezető pénzügyi ügyintéző mezőgazdasági ügyintéző tanügyigazgatási ügyintéző gazdasági ügyintéző gimnáziumi ügyintéző belső ellenőr területfejlesztési ügyintéző városrendezési ügyintéző mehívott (ügyvezető igazgató) jegyzőkönyvvezető
Hiányzik:	Jékli Sándor	képviselő tag

Nagy István

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 4 fő jelent meg, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2007. évi zárszámadásáról, a központi támogatások elszámolásáról, valamint a 2007. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról (valamennyi bizottság, KGY, KIÉT)

Előterjesztő:

Habis László, polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Nagy István

A Pénzügyi Bizottság Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat 2007. évi zárszámadásáról, a központi támogatások elszámolásáról, valamint a 2007. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet-tervezetét megtárgyalta és megállapítja, hogy a 2007. évi gazdálkodás kiegyensúlyozott volt. A bizottság felhívja a figyelmet a saját bevételek teljesítésének fontosságára, különös tekintettel a tárgyi eszköz értékesítések vonatkozásában.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést.

30/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

Eger Megyei Jogú Város Pénzügyi Bizottsága támogatja az Önkormányzat 2007. évi zárszámadásáról, a központi támogatások elszámolásáról, valamint a 2007. évi pénzmaradvány jóváhagyásáról szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

2. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 9/2008. (II. 29.) számú önkormányzati rendelet módosítására (KGB, PB, JÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László, polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést.

31/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

Eger Megyei Jogú Város Pénzügyi Bizottsága támogatja az Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

3. Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2007. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadására (KGB, PB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László, polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést

32/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

Eger Megyei Jogú Város Pénzügyi Bizottsága támogatja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2007. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadására vonatkozó beszámoló Közgyűlés elé terjesztését.

4. Tájékoztató a 2008. I-III. havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról (KGB, PB, KGY)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést

33/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

Eger Megyei Jogú Város Pénzügyi Bizottsága támogatja a 2008. I-III. havi polgármesteri és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításról szóló tájékoztatót és javasolja a Közgyűlés elé történő terjesztést.

5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú külterületi mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok értékesítéséről (KGB, PB, UB, KGY)

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Nagy István

Módosító indítványként veti fel, hogy a haszonbérlet a haszonbérleti időszak végéig, de maximum 5 évig illesse meg az elővásárlás joga, ha az ajánlattétel közlésekor nem él elővásárlási jogával. Amennyiben a haszonbérlet 5 éven belül bejelenti elővásárlási igényét, az aktuális eladási ár meghatározása – a jelen közgyűlési döntés után eltelt időszak figyelembe vételével – az évenkénti inflációs rátával növelt összegben történjen. A vevő kérésére az önkormányzat maximum egy éves időszakra kamatmentes részletfizetési lehetőséget biztosít úgy, hogy az adás-vételi szerződés aláírásával egy időben a vételár 20%-át meg kell fizetnie.

Nagy István

Megállapítja, hogy a bizottság tagjai a módosító indítvány elfogadták, illetve 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyták a döntést.

34/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

A bizottság támogatja az önkormányzat tulajdonában lévő, 434/2007. (IX. 27.) számú közgyűlési határozatnak megfelelően az alábbi táblázatban szereplő ingatlanok értékesítését, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, többször módosított 5/2008. (II. 01.) rendeletben meghatározott eljárási módon, az alábbiak szerint:

Hrsz.	Terület m ²	Művelési ág	Javasolt értékesítési ár Ft	Megjegyzés
28004/1	1349	Kert	269800	Kb. 360 m ² hasznosítható
27171/4	1507	Kert	602800	
27171/3	1216	Kert	486400	
27015/2	1392	Kert	556800	
27016	6464	Gyep	2585600	Csak egyben értékesíthető
22770	919	Szőlő	367600	
21235	1010	Szőlő	404000	
21237	845	Kert	338000	
21259	1075	Szőlő	430000	
21264	1136	Szőlő	454400	Nem művelt
21267	547	Kert-g. ép.	218800	
21270/2	857	Kert	342800	
22362	3007	Szőlő	1202800	
22356	1890	Szőlő	756000	
22357	1910	Szőlő	764000	
22368	1009	Szőlő-g. ép.	403600	
22370	847	Kert	338800	Nem művelt
22669	1467	Szőlő	586800	
22516/7	402	Agyagbánya	160800	
22571	1686	Gyümölcsös	674400	
22564	796	Gyep	318400	
28905	2643	Szőlő	1057200	Nem művelt
28913	2981	Gyümölcsös	1192400	

28918	2817	Szántó	1126800	Nem művelt
28970	1628	Szőlő-g. ép.	325600	
01005/49	21601	Szántó	4320200	Nem művelt
01021/9	1619	Szőlő	323800	Nem művelt
01021/10	2440	Szőlő	488000	Nem művelt

Eger Megyei Jogú Város Pénzügyi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú külterületi mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok értékesítéséről szóló előterjesztés Közgyűlés elé történő terjesztését támogatja.

6. Előterjesztés az Önkormányzat 2007. évi erdőtelepítési terveinek megvalósításához szükséges, magántulajdonban lévő ingatlanok megvásárlásáról.

Előterjesztő:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést

35/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

A bizottság támogatja a magántulajdonban lévő, 434/2007. (IX. 27.) számú közgyűlési határozatban szereplő ingatlanok megvásárlását az önkormányzat erdőtelepítésének megvalósításához átlagosan 100.- Ft / m² áron. Az így kalkulált 2. 090. 400.- Ft-os vételár fedezete, a közgyűlési döntésnek megfelelően a külterületi mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok értékesítéséből várható bevétel.

Az előterjesztés Közgyűlés elé nem kerül.

7. Előterjesztés az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalánál és az intézményeinél 2007. évben végzett belső ellenőrzések tapasztalatairól (PB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László, polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet, irodavezető

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést.

36/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

Eger Megyei Jogú Város Pénzügyi Bizottsága támogatja az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalánál és az intézményeinél 2007. évben végzett belső ellenőrzések tapasztalatairól szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

8. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az önkormányzati fenntartású nevelési- oktatási intézményekben igénybevett tanügyi szolgáltatásokért fizetendő térítési díjak és tandíjak megállapításának szabályairól (OB, PB, KGB, JÜB, KGY)

Előterjesztő:

Szőkéné Komenczi Anikó, irodavezető

Előadó:

Csontosné Kovács Mária, gazdasági ügyintéző

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést.

37/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

A Pénzügyi Bizottság támogatja az önkormányzati fenntartású nevelési- oktatási intézményekben igénybevett tanügyi szolgáltatásokért fizetendő térítési díjak és tandíjak megállapításának szabályairól szóló rendelet-tervezet Közgyűlés elé terjesztését.

9. Javaslat gyógy-testnevelési feladatok kistérségi szintű ellátására (OB, PB, KGB, JÜB, KGY)

Előterjesztő:

Szőkéné Komenczi Anikó, irodavezető

Előadó:

Ballagó Zoltán, tanügyigazgatási ügyintéző

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést

38/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

Eger Megyei Jogú Város Oktatási/Költségvetési és Gazdálkodási/Pénzügyi/Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a gyógy-testnevelési feladatok kistérségi szintű ellátására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Támogatja a gyógy testnevelési feladatok kistérségi szintű ellátását az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő Feladat ellátási Megállapodásnak megfelelően.

Felelős: Kovács Attila, kistérségi irodavezető
Szőkéné Komenczi Anikó, közoktatási irodavezető
Juhászné Dr. Krecz Erzsébet, gazdasági irodavezető
Pap Józsefné, igazgató (Móra Ferenc Ált. Isk.)

Határidő: 2008. szeptember 1.

2. Felhatalmazza Eger Megyei Jogú Város Polgármesterét a Feladat ellátási Megállapodás aláírására.

Felelős: Habis László Polgármester

Határidő: 2008. szeptember 1.

10. Tájékoztató Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szakképzési Konceptiójáról (OB, JÜB, PB, KGB)

Előterjesztő:

Szőkéné Komenczi Anikó, irodavezető

Előadó:

Merczel Éva, szakképzési ügyintéző

Meghívott:

Társy József, külső meghívott

Takács Zoltán ügyvezető, külső meghívott

Kállay-Pataki Piroska, meghívott

Borbély András, külső meghívott

Matúzné Nagy Ildikó, külső meghívott

Dr. Demeter András, külső meghívott

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak.

39/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szakképzési Koncepciójáról szóló tájékoztatót. A tájékoztató Közgyűlés elé nem kerül.

11. Előterjesztés iparfejlesztési célú területvásárlásról (KGB, PB, KGY)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, irodavezető

Előadó:

Kis-Tóth Roland, vagyongazdálkodási ügyintéző

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést.

40/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

A Bizottság a következő határozatokat javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt a MÁV ZRT tulajdonában lévő 10291/11, 10291/12, illetve 10291/13 helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról bruttó 35. 760. 000 Ft-os vételáron.

A vételár fedezete rendelkezésre áll a 2008. évi költségvetés II/214-es címszámán.

Felhatalmazza Polgármester Urat az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Habis László polgármester

Határidő: 2008. június 01.

12. Előterjesztés az Eger Termál Kft. részére 2007 évben nyújtott fejlesztési célú pénzeszköz elszámolásáról (Török fürdő fejlesztése) (KGB, PB, KGY)

Előterjesztő:

Nagy Róbert, irodavezető

Előadó:

Dr. Kelemen Sándorné, vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Szente János ügyvezető igazgató, külső meghívott

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést.

41/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

A Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatja az Eger Termál Kft 2007. évi Török Fürdő fejlesztéséhez nyújtott támogatás elszámolás Közgyűlés általi elfogadását.

13. Tájékoztató az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről (Rudivár utcai telkek (2832, 2824/3, 2824/4 hrsz.) (KGB, Szociális Bizottság, KGY) Tájékoztató PB.

Előterjesztő:

Nagy Róbert, irodavezető

Előadó:

Balogh Lászlóné, vagyongazdálkodási ügyintéző

Nagy István

Módosító indítványként veti fel, hogy az értékesítés feltételrendszerét meghatározva, szociális alapú lakásprogram keretében kerüljenek elidegenítésre az ingatlanok.

A bizottság tagjai a módosító indítványt elfogadták.

Nagy István

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen egyhangú szavazattal jóváhagyta a döntést.

42/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

A Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséről (Rudivár utcai telkek, 2832, 2824/3, 2824/4 hrsz.) szóló tájékoztatót és javasolja a Közgyűlés elé történő terjesztést.

14. Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező nem lakás célú helyiségek hasznosítására (KGB, PB, KGY)

Előterjesztő:

Dr. Estefán Géza, címzetes főjegyző

Előadó:

Dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet, EVAT Zrt. igazgatója

Nagy István

A Bizottság megbízza az EVAT Zrt.-t, hogy a határozatról, és annak feltételeiről tájékoztassa a Társasház kezelőjét.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság szavazattal jóváhagyta a döntést.

43/2008 (IV. 16.) sz. Pénzügyi Bizottsági döntés

1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága egyetért az Eger, Deák F. u. 78. sz. alatti 6806/A/60hrs-ú 17,5 m² alapterületű közös garázs Gál István (Eger, Deák F. u. 72. II/5. sz.) részére történő bérbeadásával, havi bruttó 8.500.-Ft bérleti díj megfizetése mellett, 5 éves határozott időtartamra.
2. Egyetért Bakos Erzsébet kérésével, és részére értékesíti az Eger, Érsek u. 8. sz. alatti 5 m² illetve 8 m² alapterületű raktárhelyiséget.
3. A Bizottság megtárgyalta és egyetért az Eger, Érsek u. 14. sz. alatti társasház kérésével, és a kérelmező két tulajdonos részére értékesíti az Eger, Érsek u. 14. sz. alatti 60 m² illetve 93 m² alapterületű tároló-helyiséget. A Bizottság felhatalmazza a Polgármester urat, hogy a polgármesteri hatáskörben történő döntés meghozatalánál az alábbiakat vegye figyelembe:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező nem lakás célú helyiségek hasznosításáról szóló előterjesztést, és támogatja annak Közgyűlés elé történő terjesztését.

k.m.f.

Nagy István
Elnök